

## 彰化縣○○鄉/鎮/市○○自辦市地重劃會申請核定重劃範圍審查表

日期： 年 月 日

審查項目	業務單位	業務單位意見	初審人員 簽名或蓋章
<p>一、檢送之圖冊及其內容是否齊全？</p> <p>(一)彰化縣○○鄉/鎮/市○○自辦市地重劃會申請核定重劃範圍自主檢查表。</p> <p>(二)擬辦重劃範圍及位置圖二十份。</p> <p>(三)擬辦重劃範圍都市計畫地籍套繪圖二十份。</p> <p>(四)擬辦重劃範圍土地清冊二份，並載明土地所有權人與已知利害關係人及其通訊地址。</p> <p>(五)公共設施用地負擔項目及其概略面積。</p> <p>(六)反對意見及其處理情形。</p> <p>(七)其他（如：是否已繳納規費等）。</p>	地政處	<input type="checkbox"/> 無須補正 <input type="checkbox"/> 應予補正 <hr/> 應補正事項：	
<p>二、是否符合市地重劃實施辦法第七條及獎勵辦法第五條、第八條第三項之規定。</p>	地政處	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 未符合 <hr/> 其他意見：	
<p>三、擬辦重劃範圍內公共設施負擔比例是否符合獎勵辦法二十二條規定。即公共設施用地扣除原有公有道路、溝渠、河川用地及未登記地抵充部分後賸餘面積，已達該範圍土地扣除抵充土地後之面積百分之二十。</p>	地政處	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 未符合 <hr/> 其他意見：	

<p>六、是否有以下情形：</p> <p>(一)擬辦重劃範圍與都市計畫書圖內容不符。</p> <p>(二)擬增設之公共設施妨礙都市計畫規劃。</p> <p>(三)擬辦重劃範圍涉及都市計畫檢討變更。</p> <p>(四)擬辦範圍外合法房屋法定空地列入重劃範圍。</p> <p>(五)妨礙都市計畫其他規定。</p>	建設處	<input type="checkbox"/> 有 (第____項) <input type="checkbox"/> 無	
<p>七、是否有以下情形：</p> <p>(一)缺乏聯外排水系統。</p> <p>(二)缺乏既設排水路及排污水系統。</p> <p>(三)應辦理水土保持計畫、出流管制計畫事宜。</p> <p>(四)妨礙本府開發計畫或重大建設。</p> <p>(五)範圍內水道溝渠已列入年度徵收計畫。</p> <p>(六)妨礙其他規定。</p>	水利資源處	<input type="checkbox"/> 有 (第____項) <input type="checkbox"/> 無	
<p>八、是否有以下情形：</p> <p>(一)缺乏聯外道路或聯外道路不完整。</p> <p>(二)妨礙本府開發計畫或重大建設。</p> <p>(三)範圍內公共設施已列入年度徵收計畫。</p> <p>(四)妨礙其他規定。</p>	工務處	<input type="checkbox"/> 有 (第____項) <input type="checkbox"/> 無	
<p>九、範圍內是否有本府列冊之珍貴老樹？</p>	農業處	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
		其他意見：	

<p>十、是否需實施環境影響評估?</p>	<p>環保局</p>	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
<p>十一、範圍內是否有有形文化資產，或擬辦重劃範圍位於應依文化資產保存法等相關規定辦理範圍。</p>	<p>文化局</p>	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
<p>十二、範圍內是否有涉其他相關單位權責事宜?</p>	<p>權責機關</p>		

備註：

- 一、實質審查時，各業務單位應於填具本表後，派員攜帶本表參與聯合初審會議。
- 二、書面審查時，各受會業務單位應於受會後十日內審竣送還地政處彙整。