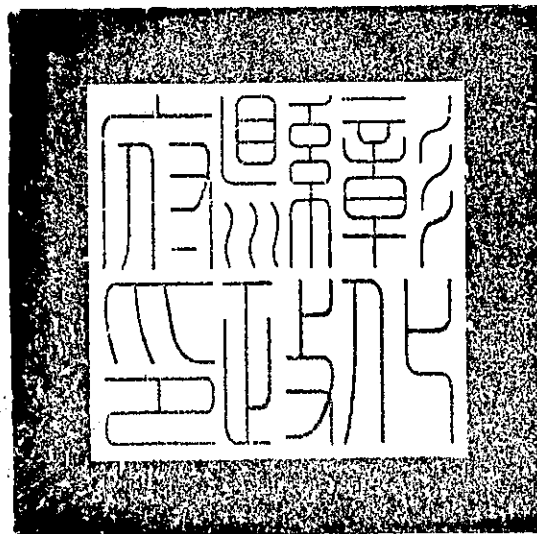


檔 號：

保存年限：

彰化縣政府 公告

發文日期：中華民國102年6月17日
發文字號：府地籍字第1020183363號
附件：開標結果清冊



主旨：公告本府102年6月14日代為標售102年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地，開標結果。

依據：依據地籍清理條例第11、13條及本府代為標售102年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地投標須知第15點規定辦理。

公告事項：

- 一、各筆土地標示、權利範圍、標售底價、保證金金額及標售情形，詳見案附開標結果清冊。
- 二、公告期間：自民國102年6月18日起至102年6月28日止。
- 三、公告地點：本府1樓公布欄及地政處網站。
- 四、有關優先購買權之規定：本項公告代替對優先購買權人之通知，依地籍清理條例第12條規定之優先購買權人及優先順序如下：(一)地上權人、典權人、永佃權人。(二)基地或耕地承租人。(三)共有土地之他共有人。(四)本條例施行前已占有達10年以上，至標售時仍繼續為該土地之占有人。符合規定之優先購買權人請依地籍清理未能釐清權屬土地辦法第9、10及11條規定於決標後10日內，預繳相當於保證金之價款及檢附下列文件，以書面向本府為承買之意思表示，逾期視為

放棄優先購買權：(一)身分證明文件。(二)符合本條例第12條第1項得主張優先購買權之證明文件。(三)申請人為土地占有人，另檢附第10條規定之證明文件。(四)其他經中央地政機關規定之證明文件。

縣長卓伯源



彰化縣政府代為標售 102 年度第 1 批地籍清理未能釐清權屬土地開標結果清冊(101 年第 1 批第 2 次公開標售)

公告標售文號：中華民國 102 年 2 月 27 日府地籍字第 1020053474 號

共 4 頁

標號	土地			標		示		權利範圍	原登記人名義	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(平方公尺)	使用分區/使用地類別(僅供參考)	權利種類	他項權利姓名或名稱								
102-01-01	社頭鄉	石頭公段	79-4	42,685.00	山坡地保育區/農牧用地		12/440	蕭坤鈞			928,981				
	社頭鄉	石頭公段	79-11	1,863.00	山坡地保育區/農牧用地		12/440	蕭坤鈞			40,546				
	社頭鄉	石頭公段	79-12	1,579.00	山坡地保育區/農牧用地		12/440	蕭坤鈞			34,365				
	社頭鄉	石頭公段	79-13	2,681.00	山坡地保育區/農牧用地		12/440	蕭坤鈞			58,349				
	社頭鄉	石頭公段	79-15	674.00	山坡地保育區/農牧用地		12/440	蕭坤鈞			14,669		1,919,126	191,913	第 2 次標售，無人投標。
	社頭鄉	石頭公段	79-16	652.00	山坡地保育區/農牧用地		12/440	蕭坤鈞			14,190				
	社頭鄉	石頭公段	79-17	192.00	山坡地保育區/農牧用地		12/440	蕭坤鈞			3,527				
	社頭鄉	石頭公段	79-19	6,191.00	山坡地保育區/農牧用地		49/6280	蕭坤鈞			38,548				

標號	地			標		示		他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	土	地	地	面積(平方公尺)	使用分區/使用地類別(僅供參考)	權利範圍	登記人名義	他項權利姓名或名稱	權利種類				
社頭鄉	石頭公段	79-30	1,264.00	山坡地保育區/農牧用地	12/440	蕭坤鈞				27,510			
社頭鄉	石頭公段	79-31	182.00	山坡地保育區/農牧用地	12/440	蕭坤鈞				3,962			
社頭鄉	石頭公段	79-32	910.00	山坡地保育區/農牧用地	12/440	蕭坤鈞				19,806			
社頭鄉	石頭公段	79-37	1,410.00	山坡地保育區/農牧用地	12/440	蕭坤鈞				30,687			
社頭鄉	石頭公段	79-38	1,838.00	山坡地保育區/農牧用地	12/440	蕭坤鈞				40,219			
社頭鄉	石頭公段	79-39	2,763.00	山坡地保育區/農牧用地	12/440	蕭坤鈞				59,278			
社頭鄉	石頭公段	79-43	651.00	山坡地保育區/農牧用地	12/440	蕭坤鈞				14,168			
社頭鄉	石頭公段	79-44	994.00	山坡地保育區/農牧用地	12/440	蕭坤鈞				21,633			
社頭鄉	石頭公段	79-45	396.00	山坡地保育區/農牧用地	12/440	蕭坤鈞				8,618			



標號	土地					標			示		權利範圍	原登記人名義	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(平方公尺)	使用分區/使用地類別(僅供參考)	面積(平方公尺)	使用分區/使用地類別(僅供參考)	權利範圍	他項權利姓名或名稱	權利種類								
	社頭鄉	石頭公段	79-47	1,910.00	山坡地保育區/農牧用地	1,910.00	山坡地保育區/農牧用地	12/440	蕭坤鈞			41,569						
	社頭鄉	石頭公段	79-48	2,450.00	山坡地保育區/農牧用地	2,450.00	山坡地保育區/農牧用地	12/440	蕭坤鈞			53,321						
	社頭鄉	石頭公段	79-49	2,330.00	山坡地保育區/農牧用地	2,330.00	山坡地保育區/農牧用地	12/440	蕭坤鈞			50,710						
	社頭鄉	石頭公段	79-50	1,900.00	山坡地保育區/農牧用地	1,900.00	山坡地保育區/農牧用地	12/440	蕭坤鈞			41,352						
	社頭鄉	石頭公段	79-51	6,160.00	山坡地保育區/農牧用地	6,160.00	山坡地保育區/農牧用地	12/440	蕭坤鈞			134,064						
	社頭鄉	石頭公段	79-53	776.00	山坡地保育區/農牧用地	776.00	山坡地保育區/農牧用地	12/440	蕭坤鈞			16,889						
	社頭鄉	石頭公段	79-54	1,296.00	山坡地保育區/農牧用地	1,296.00	山坡地保育區/農牧用地	12/440	蕭坤鈞			28,206						
	社頭鄉	石頭公段	79-55	1,470.00	山坡地保育區/農牧用地	1,470.00	山坡地保育區/農牧用地	12/440	蕭坤鈞			31,993						
	社頭鄉	石頭公段	79-56	3,522.00	山坡地保育區/農牧用地	3,522.00	山坡地保育區/農牧用地	12/440	蕭坤鈞			76,652						

標號	土地		建物		標示	權利範圍	登記人名義	他項權利		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(平方公尺)				使用分區/使用地類別(僅供參考)	權利種類				
102-01	社頭鄉	石頭公段	79-58	1,706.00	山坡地保 育區/農牧 用地	12/440	蕭坤鈞			37,129			
		石頭公段	79-59	1,640.00	山坡地保 育區/農牧 用地	12/440	蕭坤鈞			35,692			
102-02	社頭鄉	石頭公段	79-61	574.00	山坡地保 育區/農牧 用地	12/440	蕭坤鈞			12,493			
		石頭公段	79-4	42,685.00	山坡地保 育區/農牧 用地	3/440	蕭振鎗			232,453	251,616	25,162	第2次標售，無人投標。
102-03	社頭鄉	石頭公段	79-56	3,522.00	山坡地保 育區/農牧 用地	3/440	蕭振鎗			19,163			
		石頭公段	79-37	1,410.00	山坡地保 育區/農牧 用地	3/440	蕭振復			7,672	17,727	1,773	第2次標售，無人投標。
102-01	社頭鄉	石頭公段	79-38	1,848.00	山坡地保 育區/農牧 用地	3/440	蕭振復			10,055			
		石頭公段	79-38	1,848.00	山坡地保 育區/農牧 用地	3/440	蕭振復			10,055			