

彰化縣政府代為標售 100 年度第 1 批地籍清理未能釐清權屬土地-開標結果清冊

公告標售文號：中華民國 100 年 10 月 27 日府地籍字第 1000348173A 號

標號	土地/建物標示					權利範圍	標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	開標情形 (得標人及得標金額)(元)
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積 (平方公尺)	使用分區/使用地類別 (僅供參考)					
1	秀水鄉	馬興段	18	530	特定農業區/農牧用地	全部	1,864,449	7,260,398	726,040	依地籍清理未能釐清權屬土地代為標售辦法第 19 條規定准予暫緩標售。投標人：王家智先生，原投標封原封退回。
	秀水鄉	馬興段	19	1,539	特定農業區/農牧用地	全部	5,395,949			
2	秀水鄉	馬興段	169	2,600	特定農業區/農牧用地	全部	9,109,449		910,945	依地籍清理未能釐清權屬土地代為標售辦法第 19 條規定准予暫緩標售。
3	花壇鄉	溪北段	628	1,342.17	鄉村區/乙種建築用地	全部	12,213,747		1,221,375	1. 得標人及權利範圍：邵宇辰先生(全部)。 2. 得標金額：14,260,000。
4	和美鎮	和中段	1317	55	住宅區	全部	4,508,960	9,717,220	971,722	依地籍清理未能釐清權屬土地代為標售辦法第 19 條規定准予暫緩標售。
	和美鎮	和中段	1318	118	住宅區	全部	5,208,260			
5	鹿港鎮	鹿和段	511	25.27	商業區	全部	698,772	7,538,117	753,812	1. 得標人及權利範圍：蔡明良先生(全部)。 2. 得標金額：12,110,000 元。
	鹿港鎮	鹿和段	512	4.18	商業區	全部	146,635			
	鹿港鎮	鹿和段	513	24.02	商業區	全部	666,047			
	鹿港鎮	鹿和段	514	228.78	商業區	全部	6,026,663			
6	鹿港鎮	新宮段	608	8	住宅區	全部	168,236		16,824	1. 得標人及權利範圍：林陽天先生(全部)。 2. 得標金額：1,011,000 元。
7	鹿港鎮	景福段	727	235.95	商業區	全部	17,645,567		1,764,557	無人投標。
8	員林鎮	新員水段	4	9.39	農業區	全部	105,168	3,190,589	319,059	1. 得標人及權利範圍：張平和先生(全部)。 2. 得標金額：3,192,000 元。
	員林鎮	新員水段	5	688.71	農業區	全部	3,085,421			
9	二水鄉	鼻子頭段	155	179	鄉村區/ 乙種建築用地	全部	1,428,420		142,842	1. 得標人及權利範圍：謝安順先生(403/1000)、李武相先生(270/1000)、洪清蘭女士(150/1000)及呂李麵女士(177/1000)等 4 人共同得標。 2. 得標金額：1,450,000 元。