

彰化縣政府代為標售109年度第1批地籍清理土地清冊

公告標售文號：中華民國109年4月24日府地籍字第1090126820號

共13頁

標號	土地/建物標示				權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	保證金(元)	備註	
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(平方公尺)			使用分區/使用地類別(僅供參考)	他項權利姓名或名稱				權利種類
1	彰化市	新快官段	463	1,230.20	鄉村區 乙種建築用地	1/1	張光候			13,552,523	1,356,000	1. 108年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌彰化市彰南路五段373巷5、7、9、11、15、17號磚造建築改良物占用。 4. 本筆土地有已保存建號：新快官段76、77、78建號。
2	彰化市	金馬段	1019	27.13	住宅區	1/1	土地公			1,050,584	106,000	1. 108年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有鐵架造建築改良物占用。 4. 本筆土地有已保存建號：金馬段803建號。
3	彰化市	牛稠子段山腳小段	128	1,392.00	鄉村區 乙種建築用地	5/15	高烏仔			11,900,809	1,200,000	1. 108年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌彰化市山中街91、93、95號、97巷1、9、11、13號磚造、鋼筋混凝土造建築改良物占用。 4. 本筆土地有已保存建號：牛稠子段山腳小段269建號。 5. 部分道路使用。
4	彰化市	牛稠子段山腳小段	128	1,392.00	鄉村區 乙種建築用地	5/15	高白毛			11,900,809	1,200,000	1. 108年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌彰化市山中街91、93、95號、97巷1、9、11、13號磚造、鋼筋混凝土造建築改良物占用。 4. 本筆土地有已保存建號：牛稠子段山腳小段269建號。 5. 部分道路使用。
5	彰化市	福田段	426	2,073.12	鄉村區 乙種建築用地	96/576	賴平			3,826,390	393,000	1. 108年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌彰化市彰南路六段42號、75巷3、9號、福田二路16巷40號磚造建築改良物占用。 4. 本筆土地有已保存建號：福田段20、21、22、23建號。
6	彰化市	民權段	1046	65.00	商業區	1/1	陳秋木			9,973,289	1,000,000	1. 108年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌彰化市民族路436號鐵皮石棉瓦造建築改良物占用。 4. 本筆土地有已保存建號：民權段395建號。

彰化縣政府代為標售109年度第1批地籍清理土地清冊

公告標售文號：中華民國109年4月24日府地籍字第1090126820號

共13 頁

標號	土地/建物標示				權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	保證金(元)	備註	
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(平方公尺)			使用分區/使用地類別(僅供參考)	他項權利姓名或名稱				權利種類
7	花壇鄉	花壇段	501	2,260.00	鄉村區 乙種建築用地	2/16	白瑞			2,988,750	300,000	1. 108年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌明德街482巷2、3、5、6、8、10、22號磚造建築改良物占用。
8	花壇鄉	福岩段	953	2,672.52	山坡地保育區 農牧用地	1/4	黃鑾卿			1,217,126	122,000	1. 108年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 農業發展條例第3條第1項第11款耕地。
9	花壇鄉	福岩段	953	2,672.52	山坡地保育區 農牧用地	1/4	黃贊			1,217,126	122,000	1. 108年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 農業發展條例第3條第1項第11款耕地。
10	花壇鄉	福岩段	953	2,672.52	山坡地保育區 農牧用地	1/4	黃文池			1,217,126	122,000	1. 108年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 農業發展條例第3條第1項第11款耕地。
11	秀水鄉	曾厝段	1875	2,266.00	特定農業區 甲種建築用地	2/12	林翁			3,531,245	354,000	1. 108年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌西平巷75、76、77、78號磚造建築改良物占用。
12	和美鎮	中寮北段	401	529.02	鄉村區 乙種建築用地	3/42	林其鄰			309,478	31,000	1. 108年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌和美鎮中寮里靖東路69號、61巷1號、67巷1號磚造建築改良物占用。 4. 部分道路使用。
13	和美鎮	和群段	601	339.40	鄉村區 乙種建築用地	1/1	黃天來			3,729,392	383,000	1. 108年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌柑竹路302、304、312號、柑竹路318巷1、2號加強磚造建築改良物及其他工作物占用。
14	伸港鄉	伸東段	720	1,144.00	都市土地 住宅區	40/120	姚進丁			5,869,499	587,000	1. 108年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌伸港鄉中興路一段418巷8弄1號、3號磚造、鋼筋混凝土建築改良物占用。 4. 部分道路使用。
15	鹿港鎮	鹿盛段	315	55.85	住宅區	1/1	曾再生			890,844	90,000	1. 108年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌鹿港鎮金門巷32號磚造建築改良物占用。

彰化縣政府代為標售109年度第1批地籍清理土地清冊

公告標售文號：中華民國109年4月24日府地籍字第1090126820號

共13頁

標號	土地/建物標示				權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	保證金(元)	備註	
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(平方公尺)			使用分區/使用地類別(僅供參考)	他項權利姓名或名稱				權利種類
16	北斗鎮	中圳段	327	866.88	鄉村區 乙種建築用地	1/3	李枉			3,609,293	361,000	1. 108年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌北斗鎮中圳路428、430號及北斗鎮中和路101、105、107、109號磚造、鋼筋混凝土造建築改良物及其他工作物占用。
17	埤頭鄉	光華段	272	34.00	鄉村區 乙種建築用地	1/1	阿爾陀佛			154,166	16,000	1. 108年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有農作及其他工作物占用。
18	溪州鄉	新下霸段	1199	1,195.91	鄉村區 乙種建築用地	234/2028	彭力			614,500	62,000	1. 108年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌溪州鄉松腳巷23、24號等5棟房屋磚造、鋼筋混凝土造建築改良物占用。
19	田中鎮	中新段	86	3,383.00	農業區	668/22200 0	陳萬粒			30,511	4,000	1. 108年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有農作改良物占用。
20	田中鎮	中央段	286	4.00	住宅區	14/42	魏聰			48,525	5,000	1. 108年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有其他工作物占用。
21	二水鄉	裕民段	1497	18.14	農業區	1/1	亡:陳此篇			32,065	4,000	1. 108年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有農作改良物占用。
22	埔鹽鄉	南興段	258	954.00	鄉村區 乙種建築用地	1/3	王烟火			1,184,108	120,000	1. 108年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌埔鹽鄉員鹿路一段71、71-1、71-2號磚造、加強磚造建築改良物占用。
23	大城鄉	和寮段	88	3.00	一般農業區 農牧用地	1/1	寺廟福德 爺			2,735	280	1. 108年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 農業發展條例第3條第1項第11款耕地。
24	大城鄉	三林段	1444	166.00	鄉村區 乙種建築用地	1/1	陳沙			522,825	53,000	1. 108年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有磚造、鐵皮建築改良物占用。
25	大城鄉	永光段	1155	247.00	一般農業區 甲種建築用地	1/1	蔡味			733,704	74,000	1. 108年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌四股路13號磚造、鐵皮建築改良物及其他工作物占用。 4. 部分道路使用。

彰化縣政府代為標售109年度第1批地籍清理土地清冊

公告標售文號：中華民國109年4月24日府地籍字第1090126820號

共13頁

標號	土地/建物標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(平方公尺)	使用分區/使用地類別(僅供參考)			他項權利姓名或名稱	權利種類			
26	彰化市	成功段	805	96.00	商業區	1/3	亡許贊成			3,177,306	318,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌和平路79號鐵皮屋造建築改良物占用。 4. 本筆土地有已保存建號：成功段200建號。
27	彰化市	成功段	805	96.00	商業區	1/3	亡許德成			3,177,306	318,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌和平路79號鐵皮屋造建築改良物占用。 4. 本筆土地有已保存建號：成功段200建號。
28	彰化市	成功段	805	96.00	商業區	1/3	亡許有成			3,177,306	318,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌和平路79號鐵皮屋造建築改良物占用。 4. 本筆土地有已保存建號：成功段200建號。
29	彰化市	成功段	1357	15.00	商業區	1/1	朱王爺			2,023,271	203,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌陳稜路222號鐵皮、加強磚造建築改良物占用。
30	彰化市	成功段	1358	29.00	商業區	1/1	朱王爺			4,170,326	418,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌陳稜路224、226號鐵皮、加強磚造建築改良物占用。
31	彰化市	中華段	485	37.00	商業區	1/1	西秦老王爺			1,500,769	151,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌吉祥街8巷10號混凝土加強磚造、加強磚造建築改良物占用。 4. 本筆土地有已保存建號：中華段41建號。
32	彰化市	中華段	485-1	16.00	商業區	1/1	西秦老王爺			649,236	65,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌吉祥街8巷10號混凝土加強磚造、加強磚造建築改良物占用。
33	彰化市	中山段	409	36.00	商業區	1/3	陸福德			1,733,948	174,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌中正路一段138號鐵皮磚造建築改良物占用。 4. 本筆土地有已保存建號：中山段416建號。

彰化縣政府代為標售109年度第1批地籍清理土地清冊

公告標售文號：中華民國109年4月24日府地籍字第1090126820號

共13 頁

標號	土地/建物標示				權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	保證金(元)	備註	
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(平方公尺)			使用分區/使用地類別(僅供參考)	他項權利姓名或名稱				權利種類
34	彰化市	中山段	409	36.00	商業區	1/3	陸金定			1,733,948	174,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌中正路一段138號鐵皮磚造建築改良物占用。 4. 本筆土地有已保存建號：中山段416建號。
35	彰化市	中山段	409	36.00	商業區	1/3	陸水			1,733,948	174,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌中正路一段138號鐵皮磚造建築改良物占用。 4. 本筆土地有已保存建號：中山段416建號。
36	彰化市	孔門段	1063	47.00	商業區	1/1	鄭繼承			4,005,666	401,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌中華路111巷6號水泥加強磚造建築改良物占用。 4. 本筆土地有已保存建號：孔門段453建號。
37	秀水鄉	復興段	189	674.00	特定農業區 農牧用地	1/1	亡王西			2,892,309	290,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 4. 本筆土地有鐵皮屋建築改良物、農作改良物占用。
38	秀水鄉	東興段	779	285.00	住宅區	1/1	黃宋衷			7,322,468	733,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌秀水鄉莊雅村秀中街96巷130號磚造、鐵皮屋建築改良物占用。
39	秀水鄉	下崙段	650	1200.00	特定農業區 農牧用地	1/1	福德爺			3,027,972	303,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 有耕地375租約。(土地標售底價就該負擔之租賃權價值的減後訂之) 3. 農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 4. 本筆土地有鐵皮加強磚造建築改良物及農作改良物占用。
40	秀水鄉	下崙段	685	330.00	特定農業區 農牧用地	1/1	福德爺			832,693	84,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 有耕地375租約。(土地標售底價就該負擔之租賃權價值的減後訂之) 3. 農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 4. 本筆土地有鐵皮倉庫建築改良物占用。

彰化縣政府代為標售109年度第1批地籍清理土地清冊

公告標售文號：中華民國109年4月24日府地籍字第1090126820號

共13頁

標號	土地/建物標示				權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	保證金(元)	備註	
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(平方公尺)			使用分區/使用地類別(僅供參考)	他項權利姓名或名稱				權利種類
41	花壇鄉	新灣子口段	176	634.62	鄉村區/乙種建築用地	12/60	楊樹			1,912,271	192,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌彰員路一段398、400、408、408之1、410號磚造、水泥加強磚造建築改良物占用。 4. 本筆土地有已保存建號：新灣子口段59建號。
42	花壇鄉	新中庄段	556	542.00	特定農業區 農牧用地	1/1	亡：章宜璽			2,694,993	270,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 4. 本筆土地有門牌彰員路一段795巷17號磚造建築改良物及農作改良物占用。
43	花壇鄉	新中庄段	579	850.99	特定農業區 農牧用地	1/1	亡 陳龍			4,285,421	429,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 4. 本筆土地有門牌彰員路一段739巷28號磚造建築改良物、農作改良物占用。
44	花壇鄉	福岩段	895	441.00	山坡地保育區 丙種建築用地	1/7	蕭井波			530,128	54,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。
45	花壇鄉	福岩段	895	441.00	山坡地保育區 丙種建築用地	1/7	蕭圳			530,128	54,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。
46	花壇鄉	福岩段	895	441.00	山坡地保育區 丙種建築用地	1/7	蕭岸			530,128	54,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。
47	芬園鄉	忠孝段	270	76.28	住宅區	1/1	亡張光輝			1,601,925	161,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌中正街82號鐵皮磚造建築改良物占用。
48	芬園鄉	中崙段	638	165.35	山坡地保育區 農牧用地	12/48	王甲柳			61,397	7,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 農業發展條例第3條第1項第11款耕地。
49	和美鎮	大霞段	425	1406.00	鄉村區 乙種建築用地	1/2	黃義			8,437,577	844,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌太平路590、592、594號及574巷5、7號磚造、鋼筋混凝土造建築改良物及其他工作物占用。 4. 本筆土地有部分道路使用。

彰化縣政府代為標售109年度第1批地籍清理土地清冊

公告標售文號：中華民國109年4月24日府地籍字第1090126820號

共13頁

標號	土地/建物標示				權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	保證金(元)	備註	
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(平方公尺)			使用分區/使用地類別(僅供參考)	他項權利姓名或名稱				權利種類
50	和美鎮	竹園段	731	1019.01	鄉村區 乙種建築用地	1/11	王陣			1,005,003	101,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌竹園里彰新路四段144巷23、24、26號鋼筋混凝土造建築改良物占用。 4. 本筆土地有部分道路使用。
51	和美鎮	竹園段	731	1019.01	鄉村區 乙種建築用地	1/11	王大炮			1,005,003	101,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌竹園里彰新路四段144巷23、24、26號鋼筋混凝土造建築改良物占用。 4. 本筆土地有部分道路使用。
52	和美鎮	湖潭段	1007	407.11	特定農業區 甲種建築用地	3/36	姚漢			311,772	32,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌彰新路6段589、593、595、597號鋼筋混凝土造、鐵架造建築改良物占用。 4. 部分道路使用。
53	伸港鄉	永慶段	941	1959.00	特定農業區 甲種建築用地	6/30	柯暗			2,188,555	219,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌汴頭路145之1、145之2、143、145之3、145、139號磚造、鋼筋混凝土造、鐵架造建築改良物占用。 4. 部分道路使用。
54	鹿港鎮	鹿盛段	630	78.85	住宅區	1/1	曾浩然			1,303,922	131,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌新興街102號、青雲路35、37、39、41號加強磚造建築改良物占用。
55	鹿港鎮	鹿盛段	659	66.69	住宅區	1/1	張唐妹			2,256,344	226,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌新興街99號磚造建築改良物占用。
56	田中鎮	崁頂段	407	192.83	鄉村區 乙種建築用地	1/1	亡：蕭由			3,014,104	302,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有農作改良物占用。
57	田中鎮	新太平段	153	852.16	鄉村區 乙種建築用地	5/10	陳標			2,822,334	283,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌路太平路183巷30號磚造建築改良物占用。

彰化縣政府代為標售109年度第1批地籍清理土地清冊

公告標售文號：中華民國109年4月24日府地籍字第1090126820號

共13頁

標號	土地/建物標示				權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	保證金(元)	備註	
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(平方公尺)			使用分區/使用地類別(僅供參考)	他項權利姓名或名稱				權利種類
58	田中鎮	新太平段	153	852.16	鄉村區 乙種建築用地	1/10	陳永			564,467	57,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌路太平路183巷30號磚造建築改良物占用。
59	田中鎮	新太平段	153	852.16	鄉村區 乙種建築用地	1/10	陳德			564,467	57,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌路太平路183巷30號磚造建築改良物占用。
60	社頭鄉	社張段	687	2368.00	特定農業區 農牧用地	1/1	福德會			9,175,281	918,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 4. 本筆土地有門牌社斗路二段臨6號鋼鐵造建築改良物及農作改良物占用。
61	社頭鄉	仁雅段	1133	54.00	住宅區	1/1	太子會			1,011,277	110,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有其他工作物占用。
62	北斗鎮	三民段	130	277.00	都市計畫區 住宅區	1/1	陳有淨			7,660,329	767,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌五權里元市街25號及宮前街35號之連棟磚造平房磚造建築改良物占用。
63	北斗鎮	三民段	603	640.00	都市計畫區 住宅區	6/12	吳番蕃			8,323,091	833,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌三民街1號三合院一座房磚造建築改良物、農作改良物及其他工作物占用。
64	埤頭鄉	嘉和段	15	1833.00	鄉村區 乙種建築用地	8/72	鄒知高			905,964	91,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌中華路460巷62弄1、1-1號及中華路460巷62弄3號之磚造平房磚造建築改良物及農作改良物占用。

彰化縣政府代為標售109年度第1批地籍清理土地清冊

公告標售文號：中華民國109年4月24日府地籍字第1090126820號

共13頁

標號	土地/建物標示				權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	保證金(元)	備註	
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(平方公尺)			使用分區/使用地類別(僅供參考)	他項權利姓名或名稱				權利種類
65	埤頭鄉	稻香段	344	2763.56	鄉村區 乙種建築用地	1/1	許慈			18,105,386	1,811,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌崙腳路145、147號、崙腳路149巷2、8、9、10號、崙腳路135巷36弄28、31號磚造平房、三合院等房屋磚造、鋼筋混凝土造建築改良物、農作改良物及其他工作物占用。
66	溪州鄉	湄洲段	654	299.00	都市計畫區 住宅區	1/2	蔡首寶			2,098,042	210,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌中西路1號磚造建築改良物及其他工作物占用。
67	芳苑鄉	芳街段	138	209.64	住宅區	1/1	耶穌教會堂			882,756	89,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌芳頂路32號磚造建築改良物占用。
68	大城鄉	楓港段	698	228.00	鄉村區 乙種建築用地	1/2	洪冬			1,109,037	111,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌永鎮路8號磚造建築改良物及其他工作物占用。
69	埔心鄉	新館段	648	333.00	農業區	1/1	寺廟三山國王			1,933,071	194,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌員鹿路5段21號磚造建築改良物占用。
70	埔心鄉	瓦窯南段	404	354.00	鄉村區 乙種建築用地	4/12	張交			984,299	99,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌明聖路三段26、34、36、38、40、52號磚造建築改良物占用。
71	埔心鄉	油車段	1144	87.29	鄉村區 乙種建築用地	1/1	福德祠			524,039	53,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有其他工作物占用。
72	埔心鄉	梧鳳段	1321	461.01	鄉村區 乙種建築用地	1/8	黃浮池			488,237	49,000	1. 108年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。 2. 無耕地375租約。 3. 本筆土地有門牌大溪路三段103、107、111號磚造建築改良物占用。
73	彰化市	孔門段	522	24.00	商業區	1/1	陳榮火			1,761,240	177,000	1. 無耕地375租約。 2. 本筆土地有門牌民生路197.199號鋼筋混凝土造建築改良物占用。

彰化縣政府代為標售109年度第1批地籍清理土地清冊

公告標售文號：中華民國109年4月24日府地籍字第1090126820號

共13頁

標號	土地/建物標示				權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	保證金(元)	備註	
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(平方公尺)			使用分區/使用地類別(僅供參考)	他項權利姓名或名稱				權利種類
74	彰化市	大埔段	578	230.00	住宅區	1/1	亡 陳歡			14,183,400	1,419,000	1.無耕地375租約。 2.停車場使用。
75	彰化市	新快官段	1000-1	193.70	鄉村區 乙種建築用地	1/1	保儀尊王			2,345,884	235,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地磚造、土骨造建築改良物占用。
76	彰化市	新快官段	1000-3	118.74	鄉村區 乙種建築用地	1/1	保儀尊王			1,438,050	144,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌彰南路五段326巷2號鐵皮加強磚造建築改良物占用。
77	彰化市	石牌段	125	2,014.92	特定農業區 農牧用地	1/1	都天聖君			10,326,479	1,033,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3.本筆土地有門牌彰員路五段389巷2弄67.77.79.81.83.85號磚造、水泥加強磚造、鐵皮倉庫、鐵皮加強磚造建築改良物占用。
78	彰化市	石牌段	492	2,262.89	鄉村區 乙種建築用地	1/2	林添			4,017,608	402,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌石牌路一段292巷7、5、11、13、15、17號磚造建築改良物占用。 3.本筆土地有已保存建號：石牌段114、115、116、117建號。
79	彰化市	東芳段	495	417.00	住宅區	1/1	觀音佛祖			7,927,668	793,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有鐵皮倉庫建築改良物及農作改良物占用。
80	彰化市	東芳段	644	14.71	住宅區	1/1	觀音佛祖			280,476	29,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有磚造鐵皮屋建築改良物占用。
81	花壇鄉	新中庄段	588	3326.65	鄉村區 乙種建築用地	1/9	李圳			4,873,409	488,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌彰員路一段723、723-1、725、727、729、731、733、735、737號739巷3、13號磚造、鋼筋混凝土造、鐵皮造建築改良物占用。
82	秀水鄉	馬興段	28	190.00	鄉村區 乙種建築用地	1/1	王遠懷堂			1,984,761	199,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有鐵皮屋加強磚造建築改良物占用。
83	秀水鄉	東興段	167	2523.00	農業區	1/1	聖母會			14,896,045	1,490,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有農作改良物占用。
84	秀水鄉	東興段	1337	982.00	農業區	1/1	亡 黃瑞興			3,585,376	359,000	1.有耕地375租約。(土地標售底價就該負擔之租賃權價值酌減後訂之) 2.本筆土地有農作改良物占用。
85	秀水鄉	東興段	1338	1,232.00	農業區	1/1	亡 黃瑞興			6,099,750	610,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有農作改良物占用。

彰化縣政府代為標售109年度第1批地籍清理土地清冊

公告標售文號：中華民國109年4月24日府地籍字第1090126820號

共13頁

標號	土地/建物標示				權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	保證金(元)	備註	
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(平方公尺)			使用分區/使用地類別(僅供參考)	他項權利姓名或名稱				權利種類
86	秀水鄉	下崙段	686	1,265.00	特定農業區 農牧用地	1/1	福德爺			3,463,685	347,000	1.有耕地375租約。(土地標售底價就該負擔之租賃權價值酌減後訂之) 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3.本筆土地有鐵皮屋建築改良物及農作改良物占用。
87	芬園鄉	富山段	501	2,226.60	山坡地保育區 農牧用地	1/1	亡張思新			6,447,065	645,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3.本筆土地有磚造、鐵皮屋、加強磚造建築改良物及農作改良物占用。
88	和美鎮	和中段	1264	24.00	都市土地 商業區	1/1	蘇府王爺			1,723,847	173,000	無耕地375租約。
89	和美鎮	竹園段	731	1,019.01	鄉村區 乙種建築用地	1/11	王深池			1,114,793	112,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌竹園里彰新路四段144巷23、24、26號鋼筋混凝土造建築改良物占用。
90	和美鎮	中寮北段	382	133.85	鄉村區 乙種建築用地	18/54	吳三			416,405	42,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌東興路58巷28號水泥磚造建築改良物占用。
91	和美鎮	中寮北段	414	936.38	鄉村區 乙種建築用地	1/23	林千			386,038	39,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌靖東路50號磚造建築改良物占用。 3.部分道路使用。
92	和美鎮	中寮北段	414	936.38	鄉村區 乙種建築用地	1/23	林炎			386,038	39,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌靖東路50號磚造建築改良物占用。 3.部分道路使用。
93	和美鎮	中寮北段	414	936.38	鄉村區 乙種建築用地	1/23	林斗			386,038	39,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌靖東路50號磚造建築改良物占用。 3.部分道路使用。
94	和美鎮	中寮北段	414	936.38	鄉村區 乙種建築用地	1/23	林羨			386,038	39,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌靖東路50號磚造建築改良物占用。 3.部分道路使用。
95	和美鎮	中寮北段	462	1,016.39	特定農業區 農牧用地	1/5	林火吉			848,902	85,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3.本筆土地有門牌東溪路6巷5號磚造、鐵架造建築改良物占用。 4.部分道路使用。
96	和美鎮	中寮北段	499	2,265.02	鄉村區 乙種建築用地	1/21	林千			1,012,707	102,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌靖東路24號、20號、14號鐵架造、磚造建築改良物及農作改良物占用。 3.部分道路使用。

彰化縣政府代為標售109年度第1批地籍清理土地清冊

公告標售文號：中華民國109年4月24日府地籍字第1090126820號

共13頁

標號	土地/建物標示				權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	保證金(元)	備註	
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(平方公尺)			使用分區/使用地類別(僅供參考)	他項權利姓名或名稱				權利種類
97	和美鎮	中寮北段	499	2,265.02	鄉村區 乙種建築用地	1/21	林炎			1,012,707	102,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌靖東路24號、20號、14號鐵架造、磚造建築改良物及農作改良物占用。 3.部分道路使用。
98	和美鎮	中寮北段	499	2,265.02	鄉村區 乙種建築用地	1/21	林斗			1,012,707	102,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌靖東路24號、20號、14號鐵架造、磚造建築改良物及農作改良物占用。 3.部分道路使用。
99	和美鎮	中寮北段	499	2,265.02	鄉村區 乙種建築用地	1/21	林羨			1,012,707	102,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌靖東路24號、20號、14號鐵架造、磚造建築改良物及農作改良物占用。 3.部分道路使用。
100	和美鎮	福澤段	483	307.00	鄉村區 乙種建築用地	360/3240	蔡培			372,943	38,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌北辰路146號、134巷1號鐵架造、加強磚造建築改良物占用。 3.部分道路使用。
101	鹿港鎮	鹿福段	791	95.15	住宅區	1/1	黃的			2,110,982	212,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌復興南路426號磚造、鐵皮建築改良物占用。
102	鹿港鎮	順興段	64	22.14	住宅區	1/1	施天恩			473,946	48,000	無耕地375租約。
103	鹿港鎮	順興段	307	50.62	住宅區	1/1	施添發			2,012,706	202,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌介壽路三段116號加強磚造建築改良物占用。 3.本筆土地有已保存建號：順興段295建號。
104	鹿港鎮	文開段	97	62.37	住宅區	1/1	黃賊			1,750,251	176,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌文開路32巷44號磚造建築改良物占用。
105	鹿港鎮	文開段	161	6.41	住宅區	1/1	江傳			178,734	18,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌民生路67號磚造建築改良物占用。
106	鹿港鎮	建國段	104	38.80	住宅區	1/1	施疇			926,995	93,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌八德路5號、9號磚造、鐵皮屋建築改良物占用。
107	福興鄉	中興段	295	2,691.00	特定農業區 農牧用地	1/1	陳慧			11,181,308	1,119,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3.本筆土地有農作改良物占用。

彰化縣政府代為標售109年度第1批地籍清理土地清冊

公告標售文號：中華民國109年4月24日府地籍字第1090126820號

共13 頁

標號	土地/建物標示				權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註	
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積 (平方公尺)			使用分區/使用 地類別 (僅供參考)	他項權利 姓名 或名稱				權利 種類
108	田中鎮	大崙段	869	3,239.27	特定農業區 農牧用地	1/1	張阿昧			5,914,493	592,000	1. 無耕地375租約。 2. 農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3. 本筆土地有門牌大安路二段476巷84號建築改良物 占用。
109	二水鄉	新過圳段	18	247.32	鄉村區 乙種建築用地	1/1	張太邦			1,296,647	130,000	1. 無耕地375租約。 2. 本筆土地有磚造建築改良物占用。
110	溪州鄉	下水埔段	113	247.00	鄉村區 乙種建築用地	1/1	彭天生			1,159,441	116,000	1. 無耕地375租約。 2. 本筆土地有磚造、鐵皮屋建築改良物占用。 3. 部分道路使用。
111	二林鎮	竹圍子段	142	921.00	鄉村區 乙種建築用地	1/1	洪臭猷			4,691,839	470,000	1. 無耕地375租約。 2. 本筆土地有門牌竹圍巷6號建築改良物及其他工作 物占用。 3. 部分道路使用。