

二林鎮豐順自辦市地重劃區重劃會  
第二次會員大會 會議紀錄



壹、時間：108年9月17日(星期二)上午10時30分

貳、地點：重劃會辦公室(彰化縣二林鎮斗苑路四段392號)

參、主持人：理事長 陳菁萍

記錄：鍾昀蓁

肆、出席人員：詳如簽到簿

伍、出席人數報告：

一、會員人數：本區土地所有權人(會員)共29人，總面積4,510.68平方公尺。實際報到人數19人，其所有土地面積合計3,722.39平方公尺，已超過重劃區總面積及人數的1/2。

二、表決人數：依獎勵辦法第13條第4項規定，本區重劃前政府已取得之公共設施用地(0.97平方公尺；管理者1人)，其人數及面積不列入計算。故列入計算本次大會決議人數為28人，面積合計4509.71平方公尺。實際報到人數19人，其所有土地面積合計3,722.39平方公尺，已超過表決總面積及人數的1/2。

陸、彰化縣政府督導：詹德三

大家好！我是彰化縣政府地政處詹德三，會議開始之前先跟大家做以下二點說明：

一、依獎勵辦法第13條第1項及第4項規定，會員大會對於各款事項之決議，受託人接受委託人數逾重劃範

2/4



圍私有土地所有權人人數十分之一(本區為2人)當場清查本次會議簽到簿，代理出席受託人接受託人數，尚符合上開規定。

二、本次會議主要為認可重劃分配結果，相信是我們土地所有權人最關心的議題。會議中如果對分配結果有意見，都歡迎提出來討論。會員大會審議通過後的重劃分配結果，依規定必須公告30日，如果公告期間對於土地分配還有意見，可以再提出來，確實保障各位地主權益。

#### 柒、提案討論：

案由：提請認可重劃分配結果。

說明：

- 一、依獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第13條第3項規定辦理。
- 二、會員於本次會議現場簽到領取個人分配草案資料1份，配合個人資料保護法之實施，簡報說明之重劃分配結果草案不顯示土地所有權人姓名。

辦法：經投票表決通過，呈報彰化縣政府核備後，公告公開閱覽30日。

決議：經投票表決，依現場調整方案修正通過(兒童遊樂場北側土地，改以街廓中心線為分配線)；共18人投票，投票表決結果統計如下：

3 | α



項目	票數	票數比率	面積 (平方公尺)	面積比率
同意	17	60.71 %	3,525.56	78.18 %
不同意	—	-	-	-
廢票	1	3.57 %	98.42	2.18 %
應到	28		4,509.71	

捌、臨時動議：

提案人：葉○山。

案由：重劃區東南側區外排水工程問題。

主席裁示：限期重劃會在一個月內，會同區外現住戶及工程人員至現場會勘，協助排除淹水問題。

玖、散會(上午12點00分整)。

4/4