

簽訂住宅租賃契約 房東房客要知道的事

- 1 租賃期間不得調漲租金。
- 2 電費不超過台電夏月及非夏月最高每度金額。
- 3 住宅修繕期間不能居住使用可要求扣除部分租金。
- 4 明定租賃雙方得提前終止租約之情形。
- 5 房客遺留物經催告不取回，視為拋棄所有權。
- 6 不得限制房客遷戶籍及申報租賃費用支出。



住宅租賃契約書請上
彰化縣政府地政處網
站～「租賃住宅專區」
下載



彰化縣政府地政處廣告
資料來源:內政部