

彰化縣政府代為標售114年度第1批地籍清理土地清冊

公告標售文號：中華民國114年4月15日府地籍字第1140136006號

受理投標期間：自民國114年7月1日起至114年7月30日上午9時止

標售之土地一律按現狀標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續或占用之排除，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標 號	土地/建物標示					權利 範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註 (僅供參考)
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (平方公尺)	使用分區/ 使用地類別 (僅供參考)			他項權利 姓名 或名稱	權利 種類			
1	彰化市	成功段	1301	25.00	商業區	1/1	太子爺			2,522,250	253,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌永興街96巷34號建築改良物占用。 3.113年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。
2	彰化市	民權段	652	55.00	商業區	1/1	廖春安			5,699,430	570,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌華山路92巷2號建築改良物占用。 3.本筆土地有民權段335建號。 4.113年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。
3	花壇鄉	溪北段	315	7,572.84	特定農業區/ 農牧用地	1/1	蘇秉仁			54,388,137	5,439,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3.本筆土地有門牌溪北街117巷42、46、60號建築改良物占用。 4.本筆土地有農作改良物占用。 5.113年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。
4	福興鄉	秀安段	2088	2,100.00	特定農業區/ 農牧用地	1/1	亡：蔣壽源			5,925,150	593,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3.本筆土地有農作改良物占用。 4.113年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。
5	福興鄉	秀安段	2089	1,761.00	特定農業區/ 農牧用地	1/1	亡：蔣壽源			4,968,662	497,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3.本筆土地有農作改良物及其他工作物占用。 4.113年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。
6	社頭鄉	東興段	652	215.95	住宅區	3/9	陳袁籐			1,469,322	147,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌北勢一巷52弄32號建築改良物占用。 3.本筆土地有部分水溝占用。 4.113年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。
7	社頭鄉	社興段	103	3,324.26	農業區	1/1	蕭輝美			7,516,909	752,000	1.有耕地375租約(土地標售底價就該負擔之租賃權價值的減後訂之)。 2.本筆土地有農作改良物占用。 3.113年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。

彰化縣政府代為標售114年度第1批地籍清理土地清冊												
公告標售文號：中華民國114年4月15日府地籍字第1140136006號												
受理投標期間：自民國114年7月1日起至114年7月30日上午9時止												
標售之土地一律按現狀標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續或占用之排除，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。												
標 號	土地/建物標示					權利 範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註 (僅供參考)
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (平方公尺)	使用分區/ 使用地類別 (僅供參考)			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類			
8	二水鄉	和興段	840	4,493.19	特定農業區/ 農牧用地	1/1	媽祖會			4,994,181	500,000	1. 無耕地375租約。 2. 農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3. 本筆土地有農作改良物占用。 4. 113年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。
9	北斗鎮	中華段	1051	263.00	商業區	1/2	鄭榮			6,902,172	691,000	1. 無耕地375租約。 2. 本筆土地有門牌民權路74、78、80號建築改良物占用。 3. 本筆土地有農作改良物占用。 4. 本筆土地有其他工作物占用。 5. 113年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。
10	田尾鄉	福德段	633	2,380.00	鄉村區/ 乙種建築用地	10/450	邱東伴			788,256	79,000	1. 無耕地375租約。 2. 本筆土地有門牌順圳巷48、50、54、56、58號建築改良物占用。 3. 本筆土地有農作改良物占用。 4. 113年度第2批未標出地籍清理土地第2次標售。
11	線西鄉	中興段	127	2,360.00	特定農業區/ 甲種建築用地	1/4	楊朱			12,951,090	1,296,000	1. 無耕地375租約。 2. 本筆土地有門牌線西鄉頂犁路20、21、22、28、29、30、31、32號建築改良物占用。 3. 本筆土地有其他工作物占用。 4. 部分道路使用。 5. 113年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。
12	伸港鄉	伸港段	868	1,133.00	農業區	1/1	眾順堂			11,140,223	1,115,000	1. 無耕地375租約。 2. 本筆土地有農作改良物及其他工作物占用。 3. 部分道路使用。 4. 113年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。
13	伸港鄉	永慶段	1032	2,768.45	特定農業區/ 農牧用地	1/1	許朝君			14,912,256	1,492,000	1. 無耕地375租約。 2. 農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3. 本筆土地有農作改良物占用。 4. 113年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。

彰化縣政府代為標售114年度第1批地籍清理土地清冊												
公告標售文號：中華民國114年4月15日府地籍字第1140136006號												
受理投標期間：自民國114年7月1日起至114年7月30日上午9時止												
標售之土地一律按現狀標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續或占用之排除，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。												
標 號	土地/建物標示					權 利 範 圍	原 登 記 名 義 人	他項權利情形		標 售 底 價 (元)	保 證 金 (元)	備 註 (僅供參考)
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (平方公尺)	使用分區/ 使用地類別 (僅供參考)			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類			
14	福興鄉	福鹿段	1516	2,759.00	特定農業區/ 農牧用地	1/1	黃秋水			18,635,666	1,864,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3.113年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。
15	福興鄉	秀安段	2076	2,008.00	特定農業區/ 農牧用地	1/1	亡：蔣壽源			5,665,572	567,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3.本筆土地有建築改良物及農作改良物占用。 4.113年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。
16	社頭鄉	湳西段	232	4,937.00	特定農業區/ 農牧用地	1/1	寺廟福德爺			20,261,448	2,027,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3.本筆土地有農作改良物占用。 4.113年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。
17	社頭鄉	湳西段	237	1,500.00	特定農業區/ 農牧用地	1/1	寺廟福德爺			6,345,000	635,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3.113年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。
18	社頭鄉	湳西段	286	3,696.00	特定農業區/ 農牧用地	1/1	寺廟福德爺			14,070,672	1,408,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3.本筆土地有農作改良物占用。 4.113年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。
19	社頭鄉	湳西段	294	2,387.00	特定農業區/ 農牧用地	1/1	寺廟福德爺			9,592,160	960,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3.本筆土地有農作改良物占用。 4.113年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。
20	埤頭鄉	新埤頭段	357	1,417.21	鄉村區/ 乙種建築用地	9/432	謝益			418,520	42,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌福德路186巷40、40-1、42號建築改良物占用。 3.本筆土地有農作改良物及其他工作物占用。 4.部分道路使用。 5.113年度第3批未標出地籍清理土地第2次標售。
21	彰化市	民權段	573	50.80	商業區	1/1	許進旺			7,335,520	734,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌民權路36號建築改良物占用。

彰化縣政府代為標售114年度第1批地籍清理土地清冊

公告標售文號：中華民國114年4月15日府地籍字第1140136006號

受理投標期間：自民國114年7月1日起至114年7月30日上午9時止

標售之土地一律按現狀標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續或占用之排除，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標 號	土地/建物標示					權利 範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註 (僅供參考)
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (平方公尺)	使用分區/ 使用地類別 (僅供參考)			他項權利 姓名 或名稱	權利 種類			
22	彰化市	南郭段南 郭小段	633	3.00	商業區	1/1	有應公廟			619,305	62,000	無耕地375租約。
23	和美鎮	中寮北段	411	247.51	鄉村區/ 乙種建築用地	1/6	林閩			1,722,670	173,000	1. 無耕地375租約。 2. 本筆土地有門牌靖東路62號及靖東路60巷1號建築改良物占用。
24	和美鎮	福澤段	398	3,322.12	鄉村區/ 乙種建築用地	216/864	蔡祥			25,040,480	2,505,000	1. 無耕地375租約。 2. 本筆土地有農作改良物及其他工作物占用。
25	伸港鄉	伸東段	735	20.00	住宅區	40/120	姚進丁			204,000	21,000	1. 無耕地375租約。 2. 本筆土地有門牌中興路1段418巷8弄3號及中興路1段418巷4號建築改良物占用。 3. 部分道路使用。
26	伸港鄉	伸仁段	499	19.00	住宅區	1/1	三界公			666,045	67,000	1. 無耕地375租約。 2. 本筆土地有其他工作物占用。 3. 部分道路使用。
27	鹿港鎮	文開段	406	22.06	第二種保存區	1/3	施至笑			2,190,558	220,000	1. 無耕地375租約。 2. 本筆土地有門牌中山路341號建築改良物占用。 3. 部分道路使用。
28	鹿港鎮	文開段	406	22.06	第二種保存區	1/3	施至栗			2,190,558	220,000	1. 無耕地375租約。 2. 本筆土地有門牌中山路341號建築改良物占用。 3. 部分道路使用。
29	鹿港鎮	文開段	406	22.06	第二種保存區	1/3	施至葱			2,190,558	220,000	1. 無耕地375租約。 2. 本筆土地有門牌中山路341號建築改良物占用。 3. 部分道路使用。
30	鹿港鎮	文開段	408	132.16	第二種保存區	1/3	施至笑			13,123,488	1,313,000	1. 無耕地375租約。 2. 本筆土地有門牌中山路341號建築改良物占用。 3. 部分道路使用。
31	鹿港鎮	文開段	408	132.16	第二種保存區	1/3	施至栗			13,123,488	1,313,000	1. 無耕地375租約。 2. 本筆土地有門牌中山路341號建築改良物占用。 3. 部分道路使用。

彰化縣政府代為標售114年度第1批地籍清理土地清冊

公告標售文號：中華民國114年4月15日府地籍字第1140136006號

受理投標期間：自民國114年7月1日起至114年7月30日上午9時止

標售之土地一律按現狀標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續或占用之排除，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標 號	土地/建物標示					權利 範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註 (僅供參考)
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (平方公尺)	使用分區/ 使用地類別 (僅供參考)			他項權利 姓名 或名稱	權利 種類			
32	鹿港鎮	文開段	408	132.16	第二種保存區	1/3	施至葱			13,123,488	1,313,000	1. 無耕地375租約。 2. 本筆土地有門牌中山路341號建築改良物占用。 3. 部分道路使用。
33	員林市	鎮興段	761	669.69	住宅區	1/1	林潤嘴			19,531,509	1,954,000	1. 無耕地375租約。 2. 本筆土地有門牌山腳路4段275、277、279號及山腳路4段37巷342、358、364、370、374、376號建築改良物占用。
34	員林市	鎮興段	763	732.80	住宅區	1/1	林潤嘴			21,372,112	2,138,000	1. 無耕地375租約。 2. 本筆土地有門牌山腳路4段37巷341、343、345、347、365、373-1、山腳路4段37巷355弄2、4、9號建築改良物占用。
35	社頭鄉	里仁段	912	615.11	特定農業區/ 農牧用地	1/1	蕭德仁			1,029,694	103,000	1. 無耕地375租約。 2. 農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3. 本筆土地有農作改良物占用。 4. 部分水溝使用。
36	二水鄉	新過圳段	13	611.61	鄉村區/ 乙種建築用地	24/72	張葛			831,790	84,000	1. 無耕地375租約。 2. 本筆土地有其他工作物占用。 3. 本筆土地位於坡面上，難以攀爬上去。
37	埔心鄉	霖興段	906	207.00	住宅區	1/1	寺廟福德爺			7,551,360	756,000	1. 無耕地375租約。 2. 本筆土地員鹿路4段246號建築改良物占用。

以下空白