

副本

彰化縣政府 函

地址：彰化市中山路2段416號
聯絡人：張興蘭
聯絡電話：(04)7222151 轉 0932
傳真：(04)7262470

受文者：本府地政處

發文日期：中華民國97年8月19日
發文字號：府地價字第0970167857號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：普通
附件：

主旨：有關貴會所送第2次理事會會議紀錄乙案，復如說明二，請查照。

說明：

- 一、復貴會97年8月11日豐田重劃字第97012號函。
- 二、第1、2、3案備查，第3案之地上物拆遷補償清冊請送府留存；第4案重劃前後地價請先將重劃前後地價評議圖表送府初核，俟召開地價評議委員會時再另案通知。

正本：二林鎮豐田自辦市地重劃區重劃會
副本：本府地政處

縣長卓伯源

本案依分層負責規定授權主管處長決行

二林鎮豐田自辦市地重劃區重劃會 函



重劃會址：526 彰化縣二林鎮斗苑路四段 297 號
通訊地址：526 彰化縣二林鎮二溪路一段 43 巷 3 號
聯絡人：劉欣哲
聯絡方式：電話：04-22585380
傳真：04-22585370

受文者：彰化縣政府

發文日期：中華民國97年8月11日

發文字號：豐田重劃字第97012號

附件：第2次理事會會議紀錄。

主旨：檢送本區第2次理事會會議紀錄2份，敬請備查。

說明：依「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第17條規定辦理。

正本：彰化縣政府

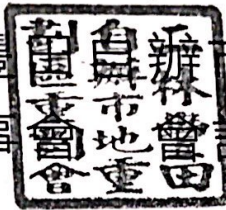
副本：重劃理事會

理事長

翁啓聰

彰化縣二林鎮豐田自辦市地重劃區

第 2 次理事會議紀錄



一、時間：97年8月8日上午10時

二、地點：彰化縣二林鎮二溪路一段43巷3號

三、出席理事：

翁啟聰

翁啟聰

王佩佩

林紹青

林紹青

林進財

林進財

洪文封

洪文封

謝貴春

謝貴春

謝榮濱

謝榮濱

四、列席監事：郭 俾

郭 俾

五、討論事項

提案一：有關本區重劃工程預算書數量及設計內容，提請討論。

說明：依彰化縣政府 97 年 7 月 24 日府地劃字第 0970149656 號函辦理。

辦法：決議通過後，據以辦理工程發包事宜。

決議：經本會詳加查對，同意按預算書詳列之項目辦理發包。

提案二：有關本區重劃工程之發包施工事宜，提請討論。

說明：

一、依「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第 32 條規定辦理。

二、本區重劃工程設計書圖及工程預算業經彰化縣政府 97 年 7 月 24 日府地劃字第 0970149656 號函核示同意成立。

辦法：決議通過後，進行施工並報請彰化縣政府核備。

決議：同意由宏保開發有限公司所屬之金葉營造有限公司，以新台幣肆仟伍佰萬元整承攬本區重劃工程。

負責人：謝雅宏

地址：彰化縣芳苑鄉新生村草崙路 20 號

統一編號：80075360

提案三：本區土地改良物之拆遷補償費業已依法查估完竣，提請審議。

說明：

一、依「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第 31 條規定辦理。

二、依本區第一次會員大會第五案之決議事項辦理。

三、經依「彰化縣公共設施拆遷建築改良物補償辦法」查估，本區土地改良物之拆遷補償費合計為 2,282,788 元（詳如查估補償清冊所示）。

辦法：決議通過後，據以辦理補償金額及拆遷期限之公告作業。

決議：本會同意依查估補償清冊辦理補償金額及拆遷期限公告，並以實際補償金額為結算金額。

提案四：本區重劃前、後地價業已依法查估完竣，提請審議。

說明：

一、依「市地重劃實施辦法」第 20 條及「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第 30 條規定辦理。

二、依本區第一次會員大會第五案之決議事項辦理。

三、查估成果請詳見重劃前後地價評議圖、表。

辦 法：

- 一、作為辦理本區計算公共設施用地負擔、費用負擔、土地交換分配及依法領取差額地價與繳納差額地價之標準。
- 二、決議通過後，呈報彰化縣政府提請「彰化縣地價評議委員會暨標準地價評議委員會」評議。

決 議：本會同意呈報彰化縣地價評議委員會暨標準地價評議委員會評議。

六、散會。