

107 年 12 月

彰化縣和美鎮 和泰自辦市地重劃區

第一次會員大會 會議紀錄

彰化縣和美鎮和泰自辦市地重劃區重劃會



彰化縣和美鎮和泰自辦市地重劃區 第一次會員大會會議紀錄

時間：中華民國 107 年 12 月 1 日上午 9 點 30 分

地點：新東興工業股份有限公司(二樓會議室)

主席：鄭飛虎

出席人員：詳如簽到簿

記錄：林筱涵

一、主席致詞：(理事長鄭飛虎)

感謝今天大家撥時間來參與會議，本案從卓縣長時代整合至今也十餘年了，陸續都會依相關法令來開會，再次感謝各位土地所有權人來參加，謝謝大家。

本重劃區擬辦範圍內土地所有權人共計16人，擬辦範圍謄本總面積3,338.00平方公尺，本次會議出席會員(含委託)人數14人，出席人數比例為87.50%，出席會員(含委託)所有面積2877.63平方公尺，佔重劃區總面積比例86.21%，已達法定開會人數，宣布彰化縣和美鎮和泰自辦市地重劃區第一次會員大會會議開始。【註：經陸續報到實到人數15人(93.75%)、面積合計3048.63平方公尺(91.33%)】。

二、重劃業務說明

重劃區業經彰化縣政府 107 年 10 月 26 日府地開字第 1070371293 號函核准成立重劃會，依「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第 13 條會員大會之權責規定審議擬辦重劃範圍，期望今天議案可以順利完成審議。

三、討論議案

本次會員大會共討論1個議題，依獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第13條之規定，各項議題之決議，應有全體會員二分之一以上，及其重劃範圍所有土地面積逾該範圍土地總面積二分之一之同意行之。

議案 1：審議擬辦重劃範圍

辦理依據：依「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第 13 條及第 22 條規定辦理。

說明：

1. 本重劃區都市計畫業依彰化縣都市計畫委員會第 242 次會議審議通過之「擬定和美都市計畫(原公兒一變更為第一種住宅區)細部計畫案」計畫範圍為重劃範圍。
2. 本重劃區範圍研擬已由第一次理監事會決議通過，會議紀錄業經彰化縣政府 107 年 10 月 26 日府地開字第 1070371293 號函備查在案。

3. 檢附重劃範圍圖乙份。

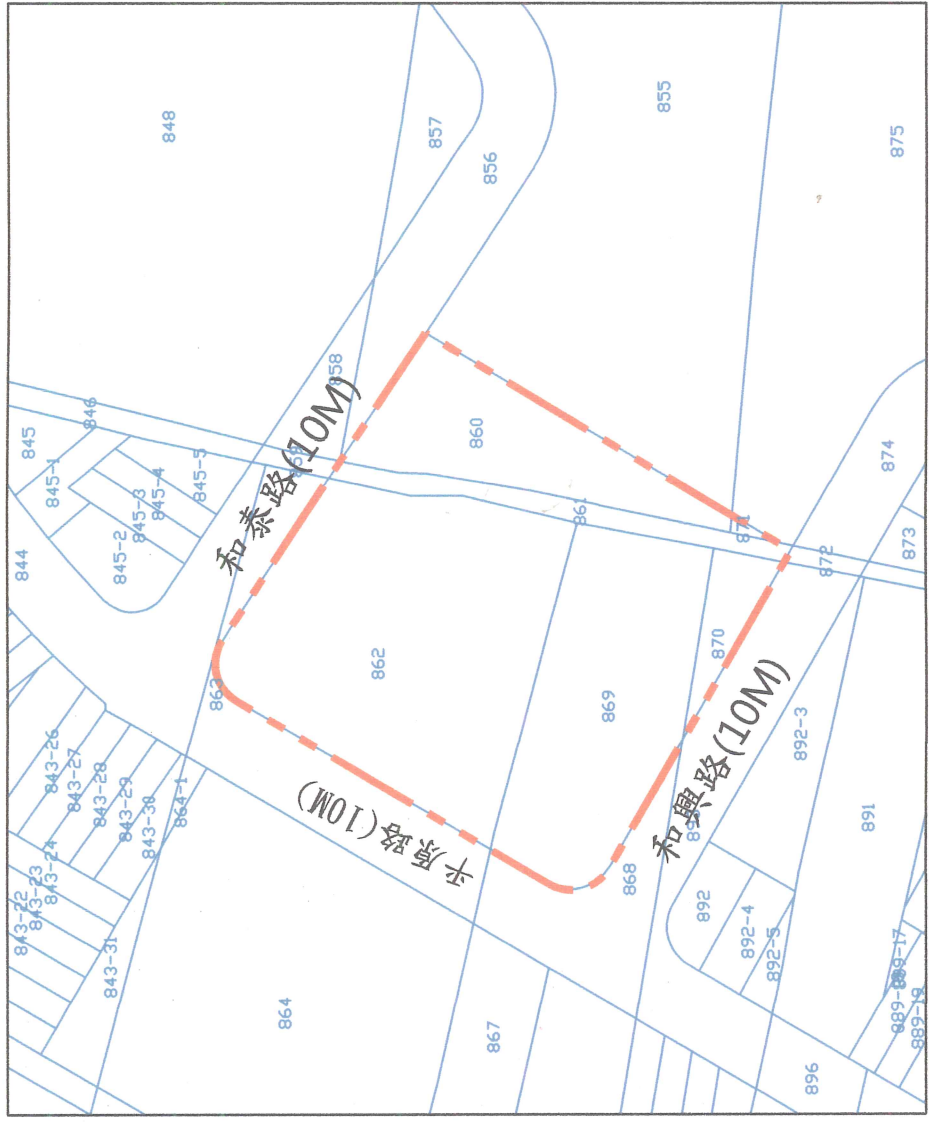
辦法：本重劃區重劃範圍擬照說明所載範圍辦理，提請大會審議。

決議：本案經表決結果，同意提案人數14人(87.50%)，同意面積2877.63平方公尺(86.21%)，同意已達法定人數及面積，照案通過。

四、臨時動議(問題討論)：無。



五、散會：中華民國 107 年 12 月 1 日上午 10 點 00 分。

彰化縣和美鎮和泰自辦市地重劃區擬辦重劃範圍圖



比例尺：一千分之一 單位：公尺

圖例

-  地籍線
-  重劃範圍線

彰化縣和美鎮和泰

