

彰化縣政府代為標售108年度第1批地籍清理土地清冊

公告標售文號：中華民國108年4月10日府地籍字第1080109687號  
 更正公告文號：中華民國108年7月8日府地籍字第1080231793號  
 更正公告文號：中華民國108年7月17日府地籍字第1080243314號  
 更正公告文號：中華民國108年7月24日府地籍字第1080257239號

共11頁

標號	土地/建物標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(平方公尺)	使用分區/使用地類別(僅供參考)			他項權利姓名或名稱	權利種類			
1	彰化市	成功段	743	47.00	商業區	1/2	蔡不值				172,000	1. 無耕地375租約。 2. 本筆土地有磚造建築改良物占用。 3. 本筆土地有已保存建號：成功段159建號。
2	彰化市	成功段	841	33.00	商業區	1/6	梁丕番			779,020	78,000	1. 無耕地375租約。 2. 本筆土地有門牌彰化市長安街70號磚造建築改良物占用。 3. 本筆土地有已保存建號：成功段192建號。
3	彰化市	成功段	841	33.00	商業區	1/6	梁達			779,020	78,000	1. 無耕地375租約。 2. 本筆土地有門牌彰化市長安街70號磚造建築改良物占用。 3. 本筆土地有已保存建號：成功段192建號。
4	彰化市	成功段	841	33.00	商業區	1/6	梁萬居			779,020	78,000	1. 無耕地375租約。 2. 本筆土地有門牌彰化市長安街70號磚造建築改良物占用。 3. 本筆土地有已保存建號：成功段192建號。
5	彰化市	成功段	1459	104.00	商業區	1/1	呂綱			14,117,585	1,411,000	1. 無耕地375租約。 2. 本筆土地有門牌彰化市陳稜路252、256號磚造、鐵架造建築改良物占用。 3. 本筆土地有已保存建號：成功段618、706建號。
6	彰化市	成功段	252	25.00	商業區	1/1	范彬			2,082,350	208,000	1. 無耕地375租約。 2. 本筆土地有門牌彰化市成功路192號磚造建築改良物占用。
7	彰化市	成功段	1061	32.00	商業區	1/1	上帝公			3,104,617	310,000	1. 無耕地375租約。 2. 本筆土地有門牌彰化市陳稜路178-3號磚造、鐵架造建築改良物占用。 3. 本筆土地有已保存建號：成功段312建號。
8	彰化市	中華段	1074	50.00	商業區	1/1	蘇菜補			2,044,034	204,000	1. 無耕地375租約。 2. 本筆土地有門牌彰化市華山路188巷15-5號磚造建築改良物占用。

彰化縣政府代為標售108年度第1批地籍清理土地清冊

公告標售文號：中華民國108年4月10日府地籍字第1080109687號  
 更正公告文號：中華民國108年7月8日府地籍字第1080231793號  
 更正公告文號：中華民國108年7月17日府地籍字第1080243314號  
 更正公告文號：中華民國108年7月24日府地籍字第1080257239號

共11頁

標號	土地/建物標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(平方公尺)	使用分區/使用地類別(僅供參考)			他項權利姓名或名稱	權利種類			
9	彰化市	孔門段	253	49.00	商業區	1/1	鄭留			2,552,211	255,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌彰化市陳稜路10號磚造、鐵架造建築改良物占用。
10	彰化市	福元段	866	708.52	工業區/丁種建築用地	1/1	福德祀			16,605,968	1,660,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌彰化市竹和路200巷82號磚造、鋼筋混凝土造、鐵架造建築改良物占用。 3.本筆土地暫緩標售。
11	彰化市	西勢子段 西勢子小段	61-27	39.00	住宅區	1/1	南安玉皇大帝			2,113,187	211,000	無耕地375租約。
12	彰化市	桃源段	576	2.64	住宅區	1/1	亡陳查某			65,234	7,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有磚造建築改良物占用。
13	彰化市	竹巷段	1401	370.64	特定農業區農牧用地	2/4	(亡)張邦畿			560,908	56,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3.本筆土地有農作改良物占用。
14	彰化市	新快官段	423	2,414.37	特定農業區農牧用地	2/4	(亡)張邦畿			4,148,327	414,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3.本筆土地有農作改良物占用。
15	秀水鄉	秀水段	856	225.00	住宅區	1/1	亡廖麥			3,482,956	350,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有農作改良物占用。
16	秀水鄉	福安段	524	233.49	住宅區	1/1	亡梁安			6,872,508	690,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有鐵架造建築改良物占用。
17	秀水鄉	西興段	91	2,010.00	農業區	1/1	亡梁綠水			12,347,049	1,234,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有鐵架造及農作改良物占用。
18	秀水鄉	西興段	92	2,010.00	農業區	1/1	亡梁丕臣			12,347,049	1,234,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有農作改良物占用。
19	秀水鄉	西興段	2020	311.00	住宅區	1/1	祖師公			9,107,418	910,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地暫緩標售。
20	秀水鄉	西興段	2020-2	50.00	住宅區	1/1	祖師公			1,464,216	146,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地暫緩標售。

彰化縣政府代為標售108年度第1批地籍清理土地清冊

公告標售文號：中華民國108年4月10日府地籍字第1080109687號  
 更正公告文號：中華民國108年7月8日府地籍字第1080231793號  
 更正公告文號：中華民國108年7月17日府地籍字第1080243314號  
 更正公告文號：中華民國108年7月24日府地籍字第1080257239號

共11頁

標號	土地/建物標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(平方公尺)	使用分區/使用地類別(僅供參考)			他項權利姓名或名稱	權利種類			
21	秀水鄉	埔崙段	216	188.00	特定農業區/農牧用地	1/1	亡吳養			899,921	90,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。
22	秀水鄉	曾厝段	696	760.00	鄉村區/乙種建築用地	1/1	亡林姑娘			7,374,136	737,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌秀中街49巷3.5.7.9號磚造建築改良物占用。
23	花壇鄉	花壇段	355	674.00	特定農業區/農牧用地	1/1	蔣續			3,260,110	327,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。
24	花壇鄉	花壇段	582	50.00	特定農業區/農牧用地	2/16	白阿婦			33,038	4,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3.本筆土地有農作改良物占用。
25	花壇鄉	花壇段	582	50.00	特定農業區/農牧用地	2/16	白瑞			33,038	4,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3.本筆土地有農作改良物占用。
26	花壇鄉	花壇段	582	50.00	特定農業區/農牧用地	2/16	白鼠			33,038	4,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3.本筆土地有農作改良物占用。
27	花壇鄉	新灣子口段	94	874.00	山坡地保育區/農牧用地	1/2	蔡庠斗			1,333,672	133,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3.本筆土地有磚造、鐵皮建築改良物占用。
28	花壇鄉	橋頭段	595	7,572.40	乙種工業區	4/200	馬乾			2,497,710	251,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌花壇鄉中橋街622.626.628.630.632.636.638.640.642號、620巷2.3.5.6.7.8.9.10.11.號磚造、鐵皮造建築改良物及其他工作物占用。
29	花壇鄉	燕霧段	493	62.44	住宅區	1/1	(亡)洪好			1,507,702	151,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌花壇鄉花壇街73巷18號鐵架造建築改良物占用。
30	芬園鄉	茄荖段	385	526.00	鄉村區/乙種建築用地	1/1	亡:洪光鎗			5,322,805	532,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌芬園鄉芬草街一段151巷50號磚造建築改良物占用。

彰化縣政府代為標售108年度第1批地籍清理土地清冊

公告標售文號：中華民國108年4月10日府地籍字第1080109687號  
 更正公告文號：中華民國108年7月8日府地籍字第1080231793號  
 更正公告文號：中華民國108年7月17日府地籍字第1080243314號  
 更正公告文號：中華民國108年7月24日府地籍字第1080257239號

共11頁

標號	土地/建物標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(平方公尺)	使用分區/使用地類別(僅供參考)			他項權利姓名或名稱	權利種類			
31	芬園鄉	忠孝段	271	156.11	住宅區	1/1	亡林盾			3,581,791	358,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌芬園鄉中正街80號磚造建築改良物占用。
32	和美鎮	嘉慶段	409-7	209.94	都市土地住宅區	1/1	洪春			4,017,146	400,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌和美鎮建東路82巷3號、5號水泥磚造建築改良物占用。
33	和美鎮	嘉慶段	412	148.84	都市土地住宅區	1/1	洪春			2,939,561	294,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌和美鎮建東路60號建築改良物占用。
34	和美鎮	嘉慶段	417	172.06	都市土地住宅區	1/1	洪春			3,398,151	339,000	無耕地375租約。
35	和美鎮	忠明段	1321	958.00	特定農業區/農牧用地	6/36	葉暗逢			839,795	84,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3.本筆土地有門牌和美鎮孝行路109之1號建築、農作改良物占用。 4.本筆土地有其他工作物占用及部分道路使用。
36	和美鎮	和群段	611	353.24	鄉村區/乙種建築用地	6/24	林美			1,118,080	115,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌和美鎮柑竹路312號、柑竹路318巷2號加強磚造、水泥地建築改良物占用及部分道路使用。
37	和美鎮	竹園段	732	2,317.01	鄉村區/乙種建築用地	1/11	王深池			2,505,820	252,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌和美鎮彰新路四段144巷22.23.24號磚造建築改良物占用及部分道路使用。
38	和美鎮	竹園段	732	2,317.01	鄉村區/乙種建築用地	1/11	王陣			2,505,820	252,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌和美鎮彰新路四段144巷22.23.24號磚造建築改良物占用及部分道路使用。

彰化縣政府代為標售108年度第1批地籍清理土地清冊

公告標售文號：中華民國108年4月10日府地籍字第1080109687號  
 更正公告文號：中華民國108年7月8日府地籍字第1080231793號  
 更正公告文號：中華民國108年7月17日府地籍字第1080243314號  
 更正公告文號：中華民國108年7月24日府地籍字第1080257239號

共11頁

標號	土地/建物標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(平方公尺)	使用分區/使用地類別(僅供參考)			他項權利姓名或名稱	權利種類			
39	和美鎮	竹園段	732	2,317.01	鄉村區/乙種建築用地	1/11	王大炮			2,505,820	252,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌和美鎮彰新路四段144巷22.23.24號磚造建築改良物占用及部分道路使用。
40	和美鎮	竹園段	732	2,317.01	鄉村區/乙種建築用地	1/11	王恭			2,505,820	252,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌和美鎮彰新路四段144巷22.23.24號磚造建築改良物占用及部分道路使用。
41	和美鎮	竹園段	733	1,324.01	鄉村區/乙種建築用地	6/96	陳力			980,240	97,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌和美鎮彰新路四段144巷17.19號磚造、加強磚造建築改良物占用及部分道路使用。
42	和美鎮	中寮北段	333	338.43	鄉村區/乙種建築用地	1/4	林火干			770,516	77,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌和美鎮靖東路120巷4號磚造建築改良物占用。
43	和美鎮	中寮北段	333	338.43	鄉村區/乙種建築用地	1/4	林火仕			770,516	77,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌和美鎮靖東路120巷4號磚造建築改良物占用。
44	和美鎮	中寮北段	333	338.43	鄉村區/乙種建築用地	1/4	林黃闖			770,516	77,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌和美鎮靖東路120巷4號磚造建築改良物占用。
45	和美鎮	中寮北段	406	369.47	鄉村區/乙種建築用地	3/24	林衍成			425,750	43,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌和美鎮中寮里綏東路44、54號磚造建築改良物占用及部分道路使用。
46	和美鎮	中寮北段	469	1,198.02	鄉村區/乙種建築用地	1/5	林火吉			2,180,528	218,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌和美鎮東溪路6巷1號、11號磚造、磚造鐵皮建築改良物占用及部分道路使用。

彰化縣政府代為標售108年度第1批地籍清理土地清冊

公告標售文號：中華民國108年4月10日府地籍字第1080109687號  
 更正公告文號：中華民國108年7月8日府地籍字第1080231793號  
 更正公告文號：中華民國108年7月17日府地籍字第1080243314號  
 更正公告文號：中華民國108年7月24日府地籍字第1080257239號

共11頁

標號	土地/建物標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(平方公尺)	使用分區/使用地類別(僅供參考)			他項權利姓名或名稱	權利種類			
47	和美鎮	中寮北段	470	663.01	鄉村區/乙種建築用地	1/5	林火吉			1,206,751	121,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌和美鎮東溪路10號磚造建築改良物占用及部分道路使用。 3.本筆土地有農作改良物占用。
48	和美鎮	中寮北段	1216	1,420.13	特定農業區/農牧用地	246/1474	林火吉			1,011,040	101,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3.本筆土地有門牌和美鎮新中路300巷11號磚造、鐵架造建築改良物占用及部分道路使用。
49	和美鎮	中寮北段	1217	1,188.03	特定農業區/農牧用地	205/1235	林火吉			841,234	85,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3.本筆土地有門牌和美鎮新中路300巷11號磚造、鐵架造建築改良物占用及部分道路使用。
50	和美鎮	福澤段	89	849.02	鄉村區/乙種建築用地	1/2	蔡建智			4,006,246	402,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌和美鎮和厝路一段507巷10號磚造建築改良物占用及部分道路使用。
51	和美鎮	福澤段	419	835.03	鄉村區/乙種建築用地	12/96	蔡祥			1,186,324	123,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌和美鎮北辰路14巷3.9.16號、22巷3號磚造建築改良物占用及部分道路使用。
52	和美鎮	福澤段	453	5,115.86	鄉村區/乙種建築用地	6/504	蔡萬石			668,464	67,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌和美鎮北辰路82、85、88、84號、102巷8、10、14、22、28號及月北路3.9.19.21.23號磚造、鐵架造、鋼筋混凝土建築改良物占用及部分道路使用。 <b>3.本筆土地暫緩標售。</b>
53	和美鎮	福澤段	482	739.43	鄉村區/乙種建築用地	360/3240	蔡培			898,101	90,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌和美鎮北辰路146號磚造建築改良物占用及部分道路使用。 3.本筆土地有農作改良物及其他工作物占用。

彰化縣政府代為標售108年度第1批地籍清理土地清冊

公告標售文號：中華民國108年4月10日府地籍字第1080109687號  
 更正公告文號：中華民國108年7月8日府地籍字第1080231793號  
 更正公告文號：中華民國108年7月17日府地籍字第1080243314號  
 更正公告文號：中華民國108年7月24日府地籍字第1080257239號

共11頁

標號	土地/建物標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(平方公尺)	使用分區/使用地類別(僅供參考)			他項權利姓名或名稱	權利種類			
54	和美鎮	福澤段	494	5,525.68	特定農業區/農牧用地	12/1008	蔡萬右			334,183	34,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3.本筆土地有農作改良物占用。
55	和美鎮	福澤段	495	592.02	鄉村區/乙種建築用地	12/1008	蔡萬右			79,120	8,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有其他工作物占用。
56	和美鎮	福澤段	496	718.03	鄉村區/乙種建築用地	12/1008	蔡萬右			94,652	10,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有鐵架造建築改良物占用。
57	和美鎮	福澤段	497	1,193.01	鄉村區/乙種建築用地	12/1008	蔡萬右			156,471	16,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌和美鎮北辰路158巷5號.7號磚造、鋼筋混凝土建築改良物占用及部分道路使用。
58	和美鎮	福澤段	613	593.27	鄉村區/乙種建築用地	12/1008	蔡萬右			78,371	8,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌和美鎮北辰路165、167號磚造、鐵架造、鋼筋混凝土建築改良物占用及部分道路使用。
59	和美鎮	福澤段	614	639.60	特定農業區/農牧用地	12/1008	蔡萬右			39,709	4,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3.本筆土地有門牌和美鎮北辰路165號磚造、鐵架造、鋼筋混凝土建築改良物、其他工作物占用及部分道路使用。
60	和美鎮	福澤段	615	1,097.90	特定農業區/農牧用地	12/1008	蔡萬右			67,946	7,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3.本筆土地有墳墓、農作物及其他工作物占用。
61	和美鎮	大嘉段	37	491.00	鄉村區/乙種建築用地	1/5	李騫			1,614,265	163,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌和美鎮彰美路3段369巷16、26號磚造建築改良物及部分道路使用。
62	和美鎮	大嘉段	38	525.00	鄉村區/乙種建築用地	1/5	李騫			1,725,169	174,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌和美鎮彰美路3段333巷2弄10、12號磚造、鋼筋混凝土建築改良物占用及部分道路使用。

彰化縣政府代為標售108年度第1批地籍清理土地清冊

公告標售文號：中華民國108年4月10日府地籍字第1080109687號  
 更正公告文號：中華民國108年7月8日府地籍字第1080231793號  
 更正公告文號：中華民國108年7月17日府地籍字第1080243314號  
 更正公告文號：中華民國108年7月24日府地籍字第1080257239號

共11頁

標號	土地/建物標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(平方公尺)	使用分區/使用地類別(僅供參考)			他項權利姓名或名稱	權利種類			
63	和美鎮	忠孝段	1378	651.00	鄉村區/丁種建築用地	6/54	張伯川			824,090	83,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有磚造建築改良物占用及部分道路使用。
64	和美鎮	忠孝段	1379	2,030.00	鄉村區/丁種建築用地	6/54	張伯川			2,520,523	252,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌和美鎮北堂路278巷7號磚造建築改良物占用及部分廣場使用。
65	和美鎮	忠孝段	1403	1775.00	鄉村區/乙種建築用地	90/630	陳傳			2,845,939	286,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌和美鎮北堂路277號及北堂路289巷5、7、9、11、16、75、83號磚造建築改良物占用及部分道路使用。
66	和美鎮	忠孝段	1519	1,731.00	鄉村區/丁種建築用地	6/36	陳保呆			3,234,293	325,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌和美鎮北堂路579巷4號磚造建築改良物占用及部分道路使用。
67	和美鎮	忠孝段	1522	432.00	特定農業區/農牧用地	6/36	陳保呆			408,088	42,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3.本筆土地有鐵皮磚造建築改良物占用及部分道路使用。
68	伸港鄉	福安段	212	197.27	鄉村區/乙種建築用地	1/2	柯蒼			882,591	88,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌伸港鄉福安路1、1-1、2號建築改良物占用及部分道路使用。
69	伸港鄉	福安段	212	197.27	鄉村區/乙種建築用地	1/2	柯知哥			882,591	88,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌伸港鄉福安路1、1-1、2號建築改良物占用及部分道路使用。
70	伸港鄉	伸南段	209	1,276.00	都市土地農業區	1/2	方水			2,629,000	264,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌伸港鄉埤墘路34號鋼筋混凝土造、鐵架造建築改良物占用及部分道路使用。
71	伸港鄉	伸南段	276	1,122.00	都市土地住宅區	1/2	柯善			7,844,150	790,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌伸港鄉埤墘路56號磚造建築改良物占用及部分道路使用。

彰化縣政府代為標售108年度第1批地籍清理土地清冊

公告標售文號：中華民國108年4月10日府地籍字第1080109687號  
 更正公告文號：中華民國108年7月8日府地籍字第1080231793號  
 更正公告文號：中華民國108年7月17日府地籍字第1080243314號  
 更正公告文號：中華民國108年7月24日府地籍字第1080257239號

共11頁

標號	土地/建物標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(平方公尺)	使用分區/使用地類別(僅供參考)			他項權利姓名或名稱	權利種類			
72	鹿港鎮	永安段	101	2,221.00	鄉村區/乙種建築用地	1/1	陳超			15,426,578	1,543,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌鹿港鎮廖厝里8鄰廖厝巷90、91號加強磚造建築改良物占用。 <b>3.本筆土地暫緩標售。</b>
73	鹿港鎮	鹿和段	105	178.93	住宅區	1/1	王芑			4,744,908	477,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌鹿港鎮景福里景福巷41號、43號磚造建築改良物占用及部分道路使用。
74	鹿港鎮	文開段	788	20.71	第二種保存區	1/1	張球			2,417,249	242,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有鐵皮屋建築改良物占用。
75	鹿港鎮	玉順段	645	88.55	住宅區	1/1	馬乞食			1,904,801	191,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌鹿港鎮東石巷89、90號磚造建築改良物占用及部分私設巷道。
76	鹿港鎮	鹿福段	189	5.71	商業區	1/1	張生			207,055	21,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌鹿港鎮德興街7號磚造改良物占用。
77	鹿港鎮	鹿福段	190	10.14	商業區	1/1	張生			367,694	37,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌鹿港鎮德興街7號磚造改良物占用。
78	鹿港鎮	鹿福段	856	83.39	住宅區	1/2	黃武			930,838	93,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌鹿港鎮和平巷80號磚造建築改良物占用及部分道路使用。
79	鹿港鎮	鹿福段	856	83.39	住宅區	1/2	黃乞			930,838	93,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌鹿港鎮和平巷80號磚造建築改良物占用及部分道路使用。
80	鹿港鎮	洛津段	642	130.50	住宅區	1/1	陳進			2,593,359	260,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌鹿港鎮公園三路69巷22號、24號鋼筋混凝土造建築改良物占用及部分道路使用。
81	鹿港鎮	順興段	709	319.41	住宅區	1/1	許沛			8,885,319	888,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌鹿港鎮民權路146巷27號磚造、鐵皮屋建築改良物占用及部分道路使用。

彰化縣政府代為標售108年度第1批地籍清理土地清冊

公告標售文號：中華民國108年4月10日府地籍字第1080109687號  
 更正公告文號：中華民國108年7月8日府地籍字第1080231793號  
 更正公告文號：中華民國108年7月17日府地籍字第1080243314號  
 更正公告文號：中華民國108年7月24日府地籍字第1080257239號

共11頁

標號	土地/建物標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(平方公尺)	使用分區/使用地類別(僅供參考)			他項權利姓名或名稱	權利種類			
82	鹿港鎮	永福段	258	2,930.00	特定農業區/農牧用地	1/1	林九			21,760,554	2,176,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3.本筆土地有農作改良物占用。
83	鹿港鎮	永福段	259	23.00	特定農業區/農牧用地	1/1	林九			173,300	17,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。
84	鹿港鎮	文開段	624	98.74	住宅區	1/1	施愁			2,191,829	219,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌鹿港鎮公園三路117巷24號、26號磚造建築改良物占用。
85	福興鄉	元興段	1638	1,222.00	特定農業區/農牧用地	1/1	亡:黃陸			3,214,949	322,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。
86	福興鄉	秀安段	1983	2,121.00	特定農業區/農牧用地	1/1	亡:蔣九白			5,565,250	557,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3.本筆土地有農作改良物占用。
87	福興鄉	外中段	1037	110.00	特定農業區/甲種建築用地	1/1	林東順			485,813	49,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有磚造寺廟占用。
88	福興鄉	三元段	958	1671	特定農業區/農牧用地	1/1	亡:林圓臣			6,526,626	653,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3.本筆土地有農作改良物占用。
89	北斗鎮	中圳段	328	399.13	鄉村區/乙種建築用地	6/18	葉吉			1,847,406	185,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌北斗鎮中圳路418號及北斗鎮中和路99號鋼筋混凝土建築改良物及其他工作物占用。
90	北斗鎮	裕後段	164	4,203.00	特定農業區/農牧用地	1/1	元師公			10,926,960	1,093,000	1.無耕地375租約。 2.農業發展條例第3條第1項第11款耕地。 3.本筆土地有農作改良物及其他工作物占用。
91	埤頭鄉	光華段	311	1,818.00	鄉村區/乙種建築用地	1/1	(亡)鄭娘受			9,143,957	917,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌埤頭鄉新庄村新庄路345巷77弄1.2.5.6號磚造建築改良物及其他工作物占用。

彰化縣政府代為標售108年度第1批地籍清理土地清冊

公告標售文號：中華民國108年4月10日府地籍字第1080109687號  
 更正公告文號：中華民國108年7月8日府地籍字第1080231793號  
 更正公告文號：中華民國108年7月17日府地籍字第1080243314號  
 更正公告文號：中華民國108年7月24日府地籍字第1080257239號

共11頁

標號	土地/建物標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(平方公尺)	使用分區/使用地類別(僅供參考)			他項權利姓名或名稱	權利種類			
92	溪州鄉	新下霸段	1196	474.31	鄉村區/乙種建築用地	1/3	彭新興			782,382	79,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有磚造及其他工作物占用。
93	溪州鄉	新下霸段	1217	823.84	鄉村區/乙種建築用地	1/4	彭天興			1,014,523	100,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌溪州鄉大庄村松腳巷30號磚造建築、農作改良物及其他工作物占用。
94	埔心鄉	新興段	184	210.00	農業區	1/6	鐘鳳			175,355	18,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌埔心鄉埔心村武英北路354.358號磚造、加強磚造占用。
95	埔心鄉	新興段	184	210.00	農業區	1/6	鐘清江			175,355	18,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌埔心鄉埔心村武英北路354.358號磚造、加強磚造占用。
96	溪湖鎮	湖南段	206	446.00	住宅區	3/5	楊西			8,644,667	867,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌溪湖鎮汴頭里田中路77號磚造、其他工作物占用。
97	溪湖鎮	湖南段	208	912.00	住宅區	3/5	楊西			17,835,183	1,790,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌溪湖鎮汴頭里田中路82號磚造占用。
98	溪湖鎮	湖南段	215	155.00	住宅區	3/5	楊西			1,522,498	153,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌溪湖鎮汴頭里田中路88號磚造建築改良物占用。
99	埔鹽鄉	和平段	406	3,190.00	鄉村區/乙種建築用地	12/54	亡李友			3,403,563	341,000	1.無耕地375租約。 2.本筆土地有門牌埔鹽鄉西湖村大新路2巷36.37.38號磚造、鋼筋混凝土造建築改良物占用。